



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה ושירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 14/2011
פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ז' / 09.03.2011

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי אורה אברגיל

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים – כוונת התקשרות פומבית מס' 124/2011.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 17.03.2011 ועד ליום 31.03.2012, הינו בסך של 204,000 ₪. לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ס, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה. כמו כן, בסוף שנת 2009, נעשתה פנייה לפרסום כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, כספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים לתקופה שמיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011, עד לתאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ביום 22.03.2009 (פנייה מס' 33829), משרד האוצר-דיוור ממשלתי, אישר התקשרות המשך עם מפעילי החניונים, לצורך חניה למשרדי הממשלה השוכנים בגבעת שאול בירושלים עד ליום 31/03/2012 (מצ"ב החלטה + מכתבו של מר שלמה בלוזר). יצויין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.

בתאריך 10.02.2011 נעשתה פנייה פומבית, כוונת התקשרות עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, פנייה פומבית מס' 124/2011. עד ליום 23.02.2011, תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, הינו היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א).

מדובר בהתקשרות ששוויה עולה על 150,000 ₪

החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1).

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גבי עדינה אטינגר

מר שלמה גביסון - יו"ר הוועדה

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים – כוונת התקשרות פומבית מס' 124/2011.

נועדה הפטור המשרדית מיום 23.3.11 מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 10א(ב)(1)

עו"ד בועה ארטמן
היועצת המשפטית

גב' אריאלה טוקר
חשבת המשרד

מר תחום איצקוביץ
מנכ"ל המשרד

בהתאם להוראות תקנה 10א(ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 10ג כנדרש. מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה במשרד.

1011
1

שלום רב,

לאחר כוונת התקשרות פומבית לביצוע כוונת התקשרות לצורך שכירת מקומות חניה במושכר בגבעת שאול, רח' כנפי נשרים ירושלים, נכון למועד האחרון להגשת ההסתייגויות בתאריך 23.02.2011 לא הוגשה אף הסתייגות אחת.

להמשך טיפול בנושא אליכם לפנות לועדת מכרזים באמצעות גבי אורה אברגיל.

בברכה,
נטלי ניסים,
תחום מינהל ומשק



"הלב פתוח לרווחה"

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



טלפון: 6708433 - 02 פקס: 6730530 - 02
 ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012
 10 בפברואר 2011
 ו' אדר א' תשע"א

לכל מאן דבעי,

פנייה פומבית מס' 124/2011 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), כספק יחיד, בהתאם לחוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג - 1993, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים.

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ם, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ביום 22.03.2009 (פנייה מס' 33829), משרד האוצר-דיר ממשלתי, אישר התקשרות המשך עם מפעילי החניונים, לצורך חניה למשרדי הממשלה השוכנים בגבעת שאול בירושלים עד ליום 31/03/2012 (מצ"ב ההחלטה).

יצוין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר. לפיכך, בהתאם למצב הדברים בפועל חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

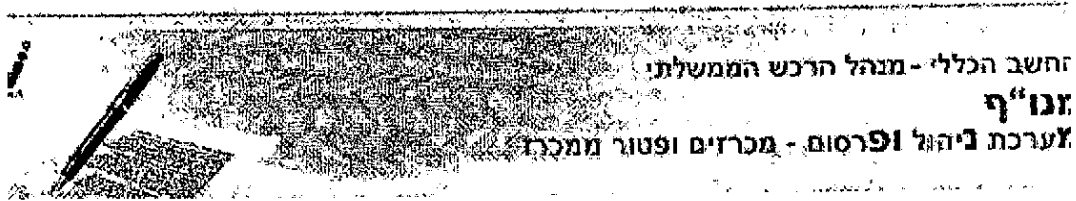
תקופת ההתקשרות תהא החל מיום 17.03.2011 עד ליום 31.03.2012. ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

היקף ההתקשרות לתקופה כאמור הינו בסך של 204,000 ₪.

ככל שיש ספק אחר המסוגל לבצע את מתן השירותים, עליו לפנות עד ליום: ד' 23.02.2011 עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: Natalyn@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-6730530 לידי הגב' נטלי ניסים, אנ לתיבת המכרזים, הממוקמת בכניסה לבניין משרד הרווחה והשירותים החברתיים (ליד דלפק האבטחה), רח' יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ירושלים.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה: ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012 טלפון: 6708433/272 - 02 פקס: 6730530 - 02.

בברכה,
 נטלי ליאון
 ממונה מכרזים



תאריך עדכון אחרון: 2/2011

ד הרוחה

להתקשרות עם ספק יחיד טרום החלטת ועדה

520173 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה
מיכל הושמד תאריך פרסום: 10/02/2011

משרד הרוחה

פנייה פומבית מס' 124/2011 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים
אספקת שירותי תמיכה

מטבע	204,000.00	מיסים)
שקל	17/03/2011	נ על תקנה: (29)3 [ספק יחיד]
תקופת התקשרות עד:	31/03/2012	התקשרות: 1
שם ספק:	512854886	יניב חניונים - גבעת שאול בע

ז מהציבור:

Natalyn@molsa.gov.il

דואר אלקטרוני:

נטלי ניסים

נא לחשב 10 ימי עבודה באופן ידני

23/02/2011

השגה:



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 05

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 06/2011

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 07.02.2011

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי אורח אברגיל

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 17.03.2011 ועד ליום 31.03.2012, הינו בסך של 204,000 ש"ח. לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ס, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה. כמו כן, בסוף שנת 2009, נעשתה פנייה לפרסום כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, כספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים לתקופה שמיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011, עד לתאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרתק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ביום 22.03.2009 (פניה מס' 33829), משרד האוצר-דיוור ממשלתי, אישר התקשרות המשך עם מפעילי החניונים, לצורך חניה למשרדי הממשלה השוכנים בגבעת שאול בירושלים עד ליום 31/03/2012 (מצ"ב ההחלטה + מכתבו של מר שלמה בלוזר). יצויין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לתניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.

הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לתקנה 3א לתקנות חובת המכרזים.

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גבי עדינה אטינגר

מר שלמה גביסון – יו"ר הוועדה



מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



יח' בשבט תשע"א
23 בינואר 2011

אל ועדת המכרזים

הנדון: הארכת תוקף האישור להתקשרות עם "גיב חניונים"

אבקש להאריך את תוקף האישור לחניית שירות מבחן נוער וחשירות למען הילד ברח' כנפי נשרים 24 ירושלים מ- 16.3.2011 עד 31.3.12 בכפוף לפטור ממשרד האוצר.

לחלן פירוט חיובי החניה:

30 מקומות חניה עד סך של 13,932 ש"ח כולל מע"מ לפי חחישוב הבא:
23.55 ש"ח ליום X 17 ימים X 30 מנויים + מע"מ בתוספת חנית אורחים
לפי שעות על סך של כ- 2,900 ש"ח לחודש כולל מע"מ.

סה"כ עלות החניה לחודש הוא כ- 17,000 ש"ח לחודש כולל מע"מ בערך.

עלות החניה לשנה הוא: 204,000 ש"ח.

אודה על אישור החניה.

ב ב ר כ ת

ברוך שטיין
ס.מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

העמק: מר יורי איינזר, מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

(ברוך - 23.1.11)

מדינת ישראל

משרד האוצר - וחשב הכללי

תאריך: כ"ו באדר התשס"ט
22 במרץ 2009
סימוכין 60264

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/03/2009

משתתפים:

רו"ח קריב נתמה, סגן בכיר לתשכ"ל, יו"ר הוועדה
רו"ח ליאור אמלי, מנהל מיוחד הרכש הממשלתי, חבר הוועדה
עוזי אסי קליין, הלשכה המשפטית, תברת וועדה, יועצת משפטית
מדכנת הוועדה: גב' מיה גזום

הנושא: משרד התחמי - יו"ר ממשלתי
החלטת ועדת המכרזים מיום 03/02/09
נתקבל בשלמותו בוועדת הפסור ביום 08/03/09

בקשה מס': 33829

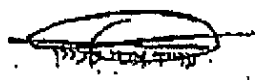
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך, הותקשרות עם ממעלי תחומים, לרכישת שרתני חניה למשרד הממשלה תשס"ט. בבקשה שאל בירושלים, לתקופה שמיום 31/03/09 ועד ליום 31/03/12, לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

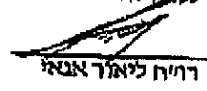
היקף ההתקשרות: 18,000,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 31/03/09 ועד יום 31/03/2012.

הצעות תנאים:

1. ביום 08/04/08 וביום 10/07/06 אישר החשב הכללי את ההתקשרות עד ליום 31/03/09.
2. לדברי המינהלת, מלבד היות תנאים אלו הנוחים ביותר למשרדים, המחירים המשולמים הינם סבירים ביותר, בלחוד יקב עלית מחירי התנאים באזור בשנים האחרונות.
3. לדברי המינהלת, הנאי ההתקשרות הקיימים הם המיטיבם אליהם ניתן להגיע ומכרז חניה עלול לתנוב תוצאות גרועות מהקיימות במחירי החניה ובכמות שתוצע על ידי המשתתפים ועלול להוצר בעיה של היצע חניה נמוך או בתנאים נחותים מחתקשרות הקיימות.
4. המשרד מבקש להאריך את ההתקשרות לתקופה של עד 31/03/2012.
5. המשך ההתקשרות מטעמי יעילות וחסכון זבתנאים וח"מ, בלי בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
6. בוועדד תקציב מאושר לשנת 2009, אושר זה כסוף לתוצאות חז"ן, לרבות תוצאות החשב"ל לענין זה.


עוזי אסי קליין

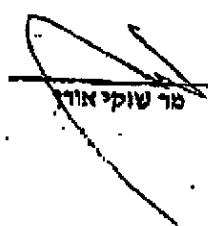

רו"ח ליאור אמלי


רו"ח קריב נתמה

רשמח: אליה סגולה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות החמשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, האת בכסוף באמוד לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


נר שוקי אורי

22/3/09
תאריך



חֲדִיתָּ יִשְׂרָאֵל/מוֹעֵד הָאֲבוֹת-הַחֶשֶׁב הַכִּלְלִי
נִיְהַלְתָּ הַקְּמָה קִרְיֹת חַמְשָׁלָה וְגַמְי מִשְׁפָּט



25 במרץ 2009

אל

חשבי המשרדים/ המוסמכים לדיוור

מס הכנסה, הנהלת בתי המשפט, הנהלת בתי הדין הרבניים, המשרד לאיכות הסביבה, משרד רוה"מ, משרד התינוך והתרבות, אגף המכס והמע"מ, הלמ"ס

הנדון: חנייה בגבעת שאול

1. רציב פטור ממכרז לתקופה של עד 31.3.2012, חתום על ידי החשב הכללי.

2. הפטור מותנה בקיום העקרונות הבאים:

- ההתקשרות תהיה על בסיס ימי חניה.
- התעריף ליום חניה (כולל מע"מ) לא יעלה על 27.2 ש"ח ליום, והתעריף לשעת חניה (כולל מע"מ) לא יעלה על 6.8 ש"ח לשעה.
- המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2009.
- המשרדים יסבמו עם מפעילי החניונים את כמות מורשי החניה – העובדים שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם את השימוש בחניונים.
- בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה לא יעלה על מחיר המכסימום ליום חניה.

3. אנא פעילותכם בהתאם.

בברכה,

 שלמה בלוזר

העתק: מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשב הכללי

מר עמוס בן שאול - מנהל מינהל הדיוור הממשלתי



ועדת הפטור המשרדית

החלטה מס' 44/11

פרוטוקול מס' 304/2009

פרוטוקול משיבת ועדת הפטור המשרדית שהתקיימה בירושלים ביום ג' 08.09.2009

חברי הוועדה:

מר נחום איצקוביץ, מנכ"ל משרד הרווחה והשירותים החברתיים - יו"ר הוועדה
 גבי אריאלה טוקר, חשבת המשרד
 עו"ד בתיה ארטמן, היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, פנייה פומבית מס' 168/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חוק תובת המכרזים ובהתאם להוראות תקנה 10א (ב) (1).

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות השנתי הינו בסך של 156,100 ₪.
 ההתקשרות מאושרת מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011.
 לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער ותשירות למען הילד מתוו י-ם, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה.
 בתאריך 12.08.2009 פורסמה באתר האינטרנט כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ כספק יחיד, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים פנייה פומבית מס' 168/2009.
 עד ליום 26.08.2009, תאריך אחרון להגשת התשגה, לא התקבלו הסתייגויות.
 לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות.
 ייצוין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.
 לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, חברת יניב חניונים, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א).
 מדובר בהתקשרות ששוויה עולה על 150,000 ₪ למשך תקופת ההתקשרות.
 יחד עם זאת לתשומת ליבכם האמור בפרוטוקול ועדת המכרזים המשרדית המצ"ב.

כתבה: דיאנה דהן, מרכזת הוועדה

מר נחום איצקוביץ - יו"ר הוועדה
 גבי אריאלה טוקר
 עו"ד בתיה ארטמן



מדינת ישראל

משרד הדיור והשירותים החברתיים



תחום מנהל ומשק

החלטה מס' 11

פרוטוקול מס' 44/2009

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 02.09.2009**

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחי, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליחיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, פנייה פומבית מס' 168/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות שנתי הינו בסך של 156,100 ש"ח.
ההתקשרות מאושרת מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011, לתקופה של שנה ו-6 חודשים.
לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה האו כתב הזמנה חתום כד"ן.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבתן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ס, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה.
בתאריך 12.08.2009 נעשתה פנייה למרסום כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ כספק יחיד, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים פנייה פומבית מס' 168/2009.

עד ליום 26.08.2009, תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.
לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות.
ייצויין כי תצעת חברת יניב חניונים הינה תחצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, חברת יניב חניונים, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א).
מדובר בהתקשרות ששוויה עולה על 150,000 ש"ח למשך תקופת ההתקשרות.
החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1).

כתבה: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

עו"ד ליחיא שטרן-פיליפסון

גבי דבורה שיאחי

מר שלמה גביסון – מ"מ יו"ר הוועדה





מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום משאבים חומריים



יג' באלול תשס"ט
2 בספטמבר 2009

אל: גב' אורנה אפרג'יל
ועדת המכרזים

הנדון: התקשרות עם "חניון סגור 1"

בהתאם לבקשתך, להלן היקף ההתקשרות ופירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

היקף ההתקשרות המבוקשת: 175,000 ₪ לשנה.

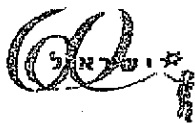
פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:
23 חניות 565 X ₪ לחודש 12 חודשים + 150 שעות 9 X ₪ לשעה 12 חודשים + מע"מ.


להמשך טיפולך אודה.

בברכה

ברוך שטיין
מנהל תחום משאבים חומריים

(כרך - קי"ח - 1-09-2)



רח' קפלן 2 ירושלים, טלפון 02-6752330 פקס: 02-5636340. דואר אלקטרוני Baruchs@molsa.gov.il
אתרנו באינטרנט: www.molsa.gov.il - משרד הרווחה  - ממשל זמין www.gov.il

מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים / תחום מנהל ומשק

טלפון: 6708433-02 פקס: 6730530-02

ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012

12 באוגוסט 2009

לכל מאן דבעי,

פנייה פומבית מס' 168/2009 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם חברת יניב תניונים – גבעת שאול בע"מ (512854886) כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים.

יצוין, כי נערכה בדיקה ע"י הגורם המקצועי המוסמך במשרד, ונמצא כי אין מגרשי חניה מוסדרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. זאת ועוד הצעת החנייה הינה תוצאה הזולה ביותר בהשוואה לתניונים אחרים המרותקים יותר מהמושכר.

בהתאם למידע המצוי במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, חברת יניב תניונים – גבעת שאול בע"מ, הינה הגוף היחיד המסוגל לספק את השירות כאמור.

תקופת ההתקשרות תהא החל מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011. תהתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו וחוראות התכ"מ.

היקף ההתקשרות השנתי עומד על סך של כ - 150,000 ₪, (מימון מותנה בחוק התקציב).

ככל שיש ספק אחר המסוגל לבצע את מתן השירותים, עליו לפנות עד ליום ד' 26.08.2009 עד השעה: 12:00 בזואר אלקטרוני לכתובת: Dianad@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-6730530 לידי הגב' דיאנה ז'האן, או לתיבת המכרזים, הממוקמת בכניסה לבניין משרד הרווחה והשירותים החברתיים (ליד דלפק האבטחה), רח' יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ירושלים.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:
ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012
טלפון: 6708433/272-02 פקס: 6730530-02

גברת,

נטלי לאון
מרכזת מכרזים



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק



תחלטה מסי' 10

פריטוקול מסי' 28/2009

פריטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 28.06.2009

הכריז:
מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מימ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שואחי, סגנית השב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת תיוועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:
התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת
מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי גשרים 24.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(1) לתקנות חוק חובת המכרזים.

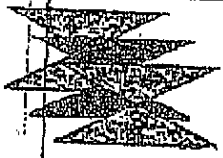
חיקף ההתקשרות:
חיקף ההתקשרות המאושר מיום 01.07.2009 ועד ליום 30.09.2009 יחא בסך של 38,679 ש"ח,
לפי הפירוט הבא: 23 חניות x 23.55 ש"ח לחניה ליום x 17 ימים בחודש x מע"מ 3 x חודשים + 170 שעות
חודשיות x 11.5 ש"ח לשעה x מע"מ 3 x חודשים.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82.892 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב לשנת
2009.
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואז כתב היממה התום
כדין.

הערות ונימוקים לחלטתה:
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות
חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי גשרים 24.
הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנושא נבדק ע"י הגורם
המקצועי ונמצא כי אין מגרשי חניה מוסדרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול,
זאת ועוד הצעת החניון הינה החצעה הזולה ביותר בחשונאה לחניונים אתרים המרחקים יותר
מחמושכר, (חמון בית השנהב כ- 560 ש"ח לחודש), מציב מכתבו של הגורם המקצועי.
המשרד נעוד לפרסום חניה לבחינת קיומם של ספקים, בדומם לתקנה 3א, למתן שירות זה.
ההתקשרות מאושרת עד ליום 30.09.2009 או עד לקבלת תוצאות הפניה חנייל, המוקדם מביניהם.
מדובר בהתקשרות ששווית אינו עולה על 50,000 ש"ח.

כתבה: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

מר ירון קימל - מימ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שואחי
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון



יניב חניוניים - גבעת שאול בע"מ
בן יהודה 34 ירושלים 94230 טל/פקס 02-6242707

9/06/09

לכבוד
משרד הרווחה
לידי מר יורי איינמר
בפקס: 5636340

חנרון: חזרה למתן שירותי חניה החל מ 1/04/09

בהתאם לפטור ממכרז יש לערוך בחזרה את השינויים הבאים:
שעת חניה - 5.89 ש"ח ללא מע"מ או 6.8 ש"ח כולל מע"מ.
חניה נומית - 23.55 ש"ח ללא מע"מ או 27.2 ש"ח כולל מע"מ.

מדד המחירים: מדד פברואר 2009 100.6 נקודות (לפי בסיס 2008).

חגיגת אודותים:

בכון לחינם התעריף - 10 ש"ח לשעה או חלק ממנה כולל מע"מ.

ב 2/2009 נכנס לתוקפו חוק החניונים הקובע כי החל משעת החניה השניה החישוב יעורר על פי כל רבע שעה.

בהתאם לחוק הנ"ל במהלך חודש 6/09 אנו מחליפים את המערכת הממוחשבת בתניון למערכת העונה על דרישות החוק התעריפי החניה יהיו כדלקמן:

- שעה ראשונה או חלק ממנה - 12 ש"ח כולל מע"מ
- כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה - 4 ש"ח כולל מע"מ
- תשלום מרבי ליום - 104 ש"ח כולל מע"מ מקביל ל 6 שעות ו 3/4 כיום התשלום המרבי מקביל ל 8 שעות חניה.

בכבוד רב,

יניב חניוניים -
גבעת שאול בע"מ
בן יהודה 34 ירושלים 94230
טל/פקס 02-6242707

בראון אסתר

יניב חניוניים כנמי נשד"ם בע"מ



מדינת ישראל



משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מגהל ומשק

החלטת מס' 33

פרוטוקול מס' 02/2009

פרוטוקול משיבות וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום 07.01.2009

הכרים:
מר ירון קימל, סגן מגהל תחום מגהל ומשק - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאתי, סגנית חשב המשרד
עו"ד קרן ברנע - ניסן, נציגת היועצת המשפטית

הנשא על סדר היום:
התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חינוכים - גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.
החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

חיקף התקשרות:
תקופת התקשרות המאושרת מיום 01.01.2009 ועד ליום 30.06.2009, לחצי שנה בלבד ועם אופציה להארכה בחצי שנה נוספת בכפוף לאישור חוק התקציב לשנת 2009 ונגבלותיו.
כאשר חיקף ההתקשרות יתא בסך של 70,592 ₪, לפי הפירוט הבא: 23 חניות x 23.5 ₪ לחניה ליום x 17 ימים בחודש x מע"מ 6 חודשים + 170 שעות חודשיות x 5.87 ₪ לשעה x מע"מ 12 חודשים.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82.832 - מותרת בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא תחום חוות ו/או כתב הזמנת תחום כד"ר.

העלות ונימוקים להחלטה:
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חינוכים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24. הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב חינוכים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנושא נבדק ע"י הגורם המקצועי ונמצא כי אין מגרשי חניה מוסדרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, זאת ועוד הצעת החניון חניה תהצעה הזולה ביותר בחשואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מחמושכר, (חניון בית השנהב ב- 560 ש"ח לחודש).

מדובר בהתקשרות עם חברת יניב חינוכים - גבעת שאול בע"מ, אשר בתנאים למצב הדברים בפועל חניה חיהידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.
מצי"ב תוות דעת מטעם הגורם המקצועי לפני תמציע חינו ספק נחיד.
החלטת הוועדה טעונה אישור המנהל הכללי של המשרד.

כתב: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

עו"ד קרן ברנע - ניסן

גבי דבורה שיאתי

מר ירון קימל - מ"מ יו"ר הוועדה



From: Lishka-Mishpatit KEVAHA Jerusa972 2 6752868

11/01/2009 14:36 #519 P.003/004



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק



החלטת מסי' 35

מרוטוקול מסי' 02/2009

מרוטוקול אישיפת ועדת המכרזים המשלחית לרכישות טובי ושירותים
שחלקימה בירושלים ביום ד' 07.01.2009

תבנים
מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מיימ קייף הוועדה
גבי דבורה שיאח, סגנית חשב המשרד
עו"ד קרן ברנע - ניסן, נציגת הוועדת המשמיות

חנשה על סדר תיזם:
התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב הניונים - גבעת שאול בע"מ (512854856), לצורך שכירת
מקומות הנחה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.
החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנת 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:
תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.01.2009 ועד ליום 30.06.2009, לחצי שנה בלבד ועם
אופציה להארכת בחצי שנה נוספת בפטור לאישור חוק התקציב לשנת 2009 ומגבלותיו.
כאשר היקף ההתקשרות יהא בסך של 70,592 ₪, לפי הסירוט הבא: 21 חניות x 23.8 ₪ לחניה
ליס x 17 ימים בתודש x מע"מ x 6 חודשים + 170 שעות תודשיות x 5.87 ₪ לשעה x מע"מ x 12
חודשים.

תקנת תקציבית: 23.01.19.82.832 - מוהנת בקיום תקציב כפועל ומאישור חוק התקציב מדי
שנה,
לא התבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם הודה ואו כתב חומנת תחום
כדין.

הערות ונימוקים להחלטת:
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב הניונים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת
מקומות הנחה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.
הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב הניונים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנשא נבדק ע"י
הגורם המקצועי ונמצא כי אין מגרשי הנחה מוסדרים חסמבאים במרחק סביר בסביבת המושכר
בגבעת שאול, ואת ועוד הצעות החנון הינת התצעת תזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים
תמורהקים יותר מהמושכר, (חניון בית השנתב כ- 560 ש"ח לחודש).

מדובר בהתקשרות עם חברת יניב הניונים - גבעת שאול בע"מ, אשר בתנאים למצב הדברים בפועל
הינת היהיית המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.
מצ"ב הוות דעת מטעם הגורם המקצועי לפיו המציע הינו ספק יחיד.
החלטת הוועדה סעונה אישור המנהל הכללי של המשרד.

מנתב: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

מר ירון קימל - מיימ קייף הוועדה
גבי דבורה שיאח
עו"ד קרן ברנע - ניסן

From: Misrad Revaha BANAM Jerusalem 972 2 5636340

29/12/2008 10:19 #101 P.006/020

24. DEC. 2008 17:28



מדינת ישראל
משרד האוצר

29/12/2008

כינוי כסלו תשס"ט

תאריך פיקוד

02-5636340

4

לכבוד

מר יורי אליצבר

מנהל תחום משאבים חומריים

משרד הרווחת והשירותים החברתיים

שלום רב,

חידון: תירוש הספמי הניה שנהיים למשרד המשלח בירושלים

בחמשד למסתבך מיום ה 17/12/08 להלן התייחסותי:

1. בתקשר לחניון ברח' יפו 234 - סנטר 1 - לפי המידע המצוי בידנו החתקשירות של משרדי המשלח בהניונים בסביבת הקרובת היא בתנריפים דומים לאלו המוצגים על ירך במסתבך. אולם הליך הטיפול בנושא מצידכם אמור לחנות בדיקה של מכלול אפשרויות החניח העומדות בעיניכם ולאחר מכן במקרה וכדרש, פניה לועדת הפטור טמברז. אנהנו לא תחליף לועדת פטור.
2. לגבי "יניב חנונים", אנו מטפלים בנושא החניח בבעת שאול ביחס לכל המשרדים וכל תחניונים אשר החתקשירות לנביחם מסתיימת ב-31.3.09, נעדין את המשרדים לגבי החחלטות שיתקבלו להנישך החתקשירות.

שלמה בלזר

חנתקן, מר בני שוחט- סגן בכיר לחשכ"ל

מר עמוס בן שאול - מנהל מינחל חידור הממשלת

מר משה שינאון - סמנכ"ל בכיר למינחל ומשאבי אנוש

דתי קבלן 1 קודשלים 11111 תר 13182 סלי 11111111-02

From: Misrad Revaha BAIAM Jerusalem 972 2 5686840

31/08/2009 13:00 #057 P-001/002

Page 1 of 2

ברוך שטיין

נסלי ניסים :מאת
יום ראשון 30 אוגוסט 2009 13:46 :נשלח
ברוך שטיין :אל
אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום :נושא
גבוהה וחשיבות

ברוך,

לא היו השגות בנוגע למכרזים אלו.

נסלי

From: נסלי לאון
Sent: Sunday, August 30, 2009 9:10 AM
To: נסלי ניסים
Cc: יורי איינמר; ברוך שטיין; אורה אברג'יל
FW: Subject: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום
High: Importance

היי נסלי,

אבקשך לבדוק אם היו השגות לפניות 168/2009 – 175/2009.

נא עדכני את מר ברוך שטיין בתוצאות הפניות

על מנת שיחזור לוועדת המכרזים לאישור ההתקשרויות.

עמדתך, נסלי לאון, מרמט המדעים
Tel: 03-79648043, 050 - 6223464
Fax: 03 - 5172402
EMail: nam1@molisa.gov.il

From: יורי איינמר
Sent: Sunday, August 30, 2009 8:16 AM
To: נסלי לאון
Cc: ברוך שטיין
Subject: RE: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום

נסלי, שלום
האם היו פניות ספקים בעקבות הפרסומים? לא עדכננו. במידה ולא היו, מר ברוך שטיין יפנה לוועדה הקרובה.
בברכה
יורי איינמר

From: נסלי לאון
Sent: Friday, August 28, 2009 9:27 AM
To: יורי איינמר; אורה אברג'יל
Cc: ברוך שטיין; משה שיאון
Subject: RE: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום
High: Importance

יורי שלום,

באחריות הגורם המקצועי לחזור לוועדת המכרזים לאתר פרסום הפנייה

וקבלת תוצאותיה, עם סופם בקשה לוועדת המכרזים לצורך אישור ההתקשרות.

1/08/2009